

CONVOCAZIONE ASSEMBLEA PATRIZIALE STRAORDINARIA

**GIOVEDI' 24 SETTEMBRE 2026 ORE 20.15
PRESSO LA SALA PATRIZIALE**

ORDINE DEL GIORNO

1. APERTURA ASSEMBLEA
2. NOMINA DI DUE SCRUTATORI
3. CONCESSIONE DI UN CREDITO DI FR. 25'000.-- PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'IMPIANTO DELLA FUNIVIA CARASSO-BALTICO
4. LETTURA E APPROVAZIONE VERBALE

UFFICIO PATRIZIALE DI CARASSO

RETRO MESSAGGIO DELL'UFFICIO PATRIZIALE

MESSAGGIO DELL'UFFICIO PATRIZIALE PER LA CONCESSIONE DI UN CREDITO DI FR. 25'000 PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'IMPIANTO DELLA FUNIVIA CARASSO-BALTICO

Onoranda Assemblea,

L'Ufficio Patriziale è preoccupato per il futuro della nostra teleferica Carasso-Baltico che oramai si avvicina ai 60 anni d'età. Da una parte vi è stato un incontro con alcuni membri del consiglio di fondazione della Fondazione Prò Martin per conoscere lo stato dei lavori della futura funivia mentre dall'altra parte abbiamo richiesto un'ispezione per capire come potremo proseguire con l'attuale teleferica.

Proseguono secondo programma i lavori per la realizzazione della nuova funivia e ulteriori informazioni vi saranno fornite direttamente dalla Fondazione Prò Martin.

L'ispezione eseguita da un tecnico specializzato ha portato alla luce diverse lacune che dovranno essere assolutamente corrette con misure immediate e risolutive: siamo responsabili per garantire il proseguimento dell'esercizio e per la sicurezza dell'impianto. In pratica la perizia ha evidenziato un primo intervento urgente che si compone come segue:

- Ispezione e servizio dei dispositivi della stazione, lubrificazione dei cuscinetti
- Sollevamento della fune sui piloni, ispezione delle pulegge e dei bilancieri delle batterie di pulegge, lubrificazione
- Ispezione del veicolo, in particolare del freno oscillante a veicolo sollevato
- Controllo magneto-induttivo della fune
- Creazione di nuove teste fuse
- Materiale di salvataggio per l'autosoccorso
- Elaborazione di prescrizioni di esercizio e di manutenzione, coordinazione

stimato in Fr. 25'000 IVA inclusa

Dovremo poi eseguire nei prossimi quattro anni una manutenzione ordinaria che sarà inserita a preventivo e che possiamo stimare in questo ordine:

2027 Fr. 6'750.00

2028 Fr. 5'500.00

2029 Fr. 5'500.00

2030 Fr. 5'500.00

Senza l'esecuzione di queste manutenzioni non potremmo più garantire l'esercizio della funivia.

Per tutte queste considerazioni, mediante il messaggio in esame si chiede a questa onoranda Assemblea di autorizzare la concessione di un credito di Fr. 25'000 per lavori di manutenzione straordinaria all'impianto della funivia Carasso-Baltico.

Sempre a vostra disposizione per ogni e qualsiasi delucidazione in merito.

Carasso, agosto 2026

L'UFFICIO PATRIZIALE